

Отчет

по результатам оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных нормативными правовыми актами Совета Друженского сельского поселения, за 2024 год.

30 июля 2025г.

п. Дружный

1. Налог на имущество физических лиц

Налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, установлен решением Совета Друженского сельского поселения № 109 от 24 октября 2016 года «О налоге на имущество физических лиц». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись.

Налоговые ставки установлены в следующих размерах:

- 0,22 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;
- 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом,
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом,
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 настоящего пункта
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 1,4 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения.

Дифференцированные ставки установлены с учетом социально – экономического положения населения, проживающего на территории Друженского сельского поселения, уровня налоговой нагрузки и фактической способности налогоплательщиков к уплате налога.

2. Земельный налог

Земельный налог установлен решением Совета Друженского сельского поселения № 138 от 25 ноября 2011 года «О земельном налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. Максимальные налоговые ставки 0,3% и 1,5% установлены в отношении всех земельных участков, расположенных на территории поселения.

Внесение изменений в вышеуказанные решения органов местного самоуправления в части установления дополнительных льгот (пониженных ставок по налогам) не планируется.

Начальник финансового отдела
администрации Друженского
сельского поселения



Н.А. Базак